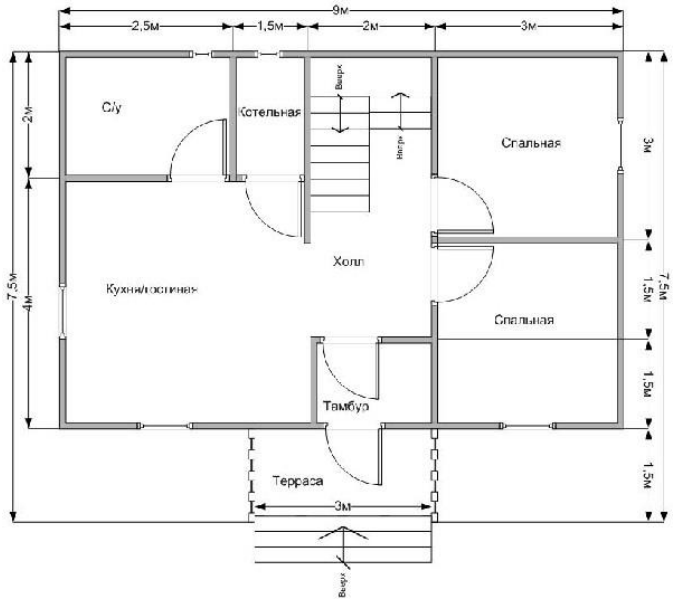
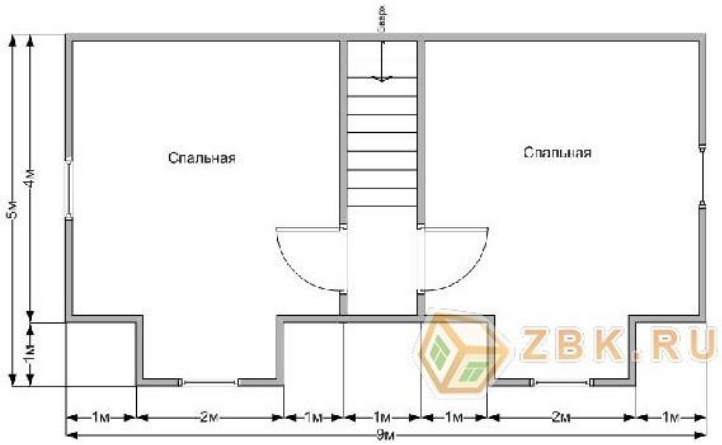
Каркасный дом 9х6 м. №56



Планировка





created by free version of DocuFreezer

Общая площадь дома №56 — 98.5м^2. Помещения 1-го этажа —терраса, холл, кухня\гостиная, с\у, котельная, две спальных комнаты. Помещения мансардного этажа — две спальных комнаты, холл. Допускается изменение типового проекта — расположение окон, дверей, межкомнатных перегородок на усмотрение заказчика.

Информация для заказчика

В базовую стоимость включена наша работа + материал. Работаем с предоплатой — 10% при заключении договора, 70% от суммы уплачиваются после выгрузки материала на вашем участке; 20% по завершению работ. Время строительства дома с отделкой от 7 до 35 дней. Посмотреть типовой договор можно на нашем сайте www.zbk.ru

Стоимость доставки строительных материалов грузовым транспортом в пределах Московской и Ленинградской областях включена. Доставка в пределах Центрального, Северо-Западного и Приволжского и Южного федерального округа РФ рассчитывается дополнительно.

Базовые комплектации

Мы предлагаем два варианта базовой комплектации - дом с отделкой эконом-класса; дом со стандартной отделкой. Базовая комплектация может быть дополнена по вашему желанию. Перечень дополнительных работ указан в данном прайсе ниже.

Комплектация дома «Стандарт»

Срубовая часть (основа дома)

— Высота 1-го этажа — 2,4 м
— Высота мансардного этажа — 2,2 м
— Обвязка — два венца из нестроганного бруса с антисептической обработкой
— Лаги — брус 100х150 мм (шаг 700 мм) обработанный антисептиком
— Черновые полы — обрезная доска 20-22 мм
— Наружные стены — каркасные (толщиной100 мм, 150 мм см. цену)
— Утеплитель — ISOVER M-11
—Перегородки первого этажа — каркасные толщиной 100 мм
— Перегородки мансардного этажа — каркасно-щитовые
— Балки перекрытий — брус 40х150 мм (шаг 600 мм)
— Фронтоны — хвойная вагонка класса «В»

Крыша

— Стропильная система — обрезная доска 40х100 мм
— Обрешетка — необрезная доска 18-22 мм
— Кровельное покрытие — **металлочерепицаMonterrey**

Отделка

— Чистовые полы — шпунтованная доска 36 мм
— Потолки — хвойная вагонка класса «В»
— Наружная отделка — хвойная вагонка класса «В» или OSB 9 mm.
— Мансарда — хвойная вагонка класса «В»
— Углы комнат — деревянный плинтус
— Наружные углы дома — хвойная вагонка класса «В»

Окна, двери, лестница

— Окна — 1000х1200 мм; **ПВХ с двойным стеклопакетом**
— Входная дверь — 800х2000 мм; металлическая
— Межкомнатные двери — 800х2000 мм; филёнчатые
— Лестница — деревянная с поручнем и балясинами

Утепление, паро- гидроизоляция

— Утеплитель — Isover 100 мм (полы, перекрытия, мансарда)
— Паро- гидроизоляция — Изоспан (полы, перекрытия, мансарда, кровля)

Фундамент

— В базовую комплектацию не входит
(опорно-столбчатый, свайно-винтовой, ленточный фундамент можно заказать отдельно)

При строительстве используется пиломатериал атмосферной сушки.

created by free version of DocuFreezer